

Need Money For Home Improvements?



Belleville Township Home Improvement Program (HIP)

The HIP Program provides grants in the form of forgivable loans of up to **\$22,000** for eligible home improvements for households that meet the income qualifications shown below.

Eligible improvements include but are not limited to:

- Heating, Plumbing, Electrical
- Roof, Leaders, Gutters
- Exterior Siding
- Windows, Doors
- Insulation

Other Eligibility Requirements:

- Property must be located within Belleville Township
- Real estate taxes & municipal utilities must be current
- Property and flood insurance must be valid



Income / Asset Qualifications Region2 (Essex, Morris, Union & Warren Counties)

Persons in household	1	2	3	4	5
Maximum Income	\$75,840	\$86,640	\$97,440	\$108,240	\$116,960

Total allowable assets in Region 2 is \$300,000. This amount includes real estate. If the primary residence, has no mortgage or debt and is valued at or above the regional asset limit, the household will be determined ineligible for the HIP Program.

For more information about the program or to obtain a preliminary application form please visit <https://www.bellevillenj.org> or contact Patricia Gallagher via email at pgallagher@cmeusa1.com or via phone at 732-462-7400 ext 1030.



Necesita fondos para mejoras en el hogar?



Belleville Township Home Improvement Program (HIP)

El programa HIP proporciona subvenciones en forma de préstamos perdonados de hasta \$22,000 para mejoras en el hogar aprobadas para hogares que cumplen con los requisitos de ingresos que se muestran abajo.

Las mejoras elegibles incluyen pero no se limitan a:

- Calefacción, plomería, electricidad
- Techo, líderes, canalones
- Revestimiento exterior
- Ventanas, puertas
- Insulación

Otros requisitos de elegibilidad:

- Propiedad debe estar ubicada dentro del municipio de Belleville
- Impuestos inmobiliarios y servicios públicos municipales deben estar al día
- Seguro válido de propiedad e inundaciones



Calificaciones de Ingresos

Personas en la vivienda	1	2	3	4	5
Ingresos máximos	\$75,840	\$86,640	\$97,440	\$108,240	\$116,960

Para más información sobre el programa o para obtener una solicitud preliminar por favor visite <https://www.bellevilleni.org> o contacte a Patricia Gallagher por email a pgallagher@cmeusa1.com o por teléfono al 732-462-7400 ext 1030.